

Skøde- og Pantevæsen



Slægtsforskerforeningen for Vordingborg og Omegn
tirsdag den 16. april 2019

Foredrag v/ cand.mag. Torben Albret Kristensen
www.torbenalbret.dk

Hvad skal der ske?

- Skøde- og pantevæsenets historie – forlæns
- Begrebsafklaring
- Præsentation af kilderne – baglæns
 - Tingbøger og skødegenparter
 - Realregistre og skøde- og pantebøger
 - Landstingenes skøde- og pantebøger
 - Navneregistre og tingbøger - igen
- Pause
- Hvordan finder vi det?



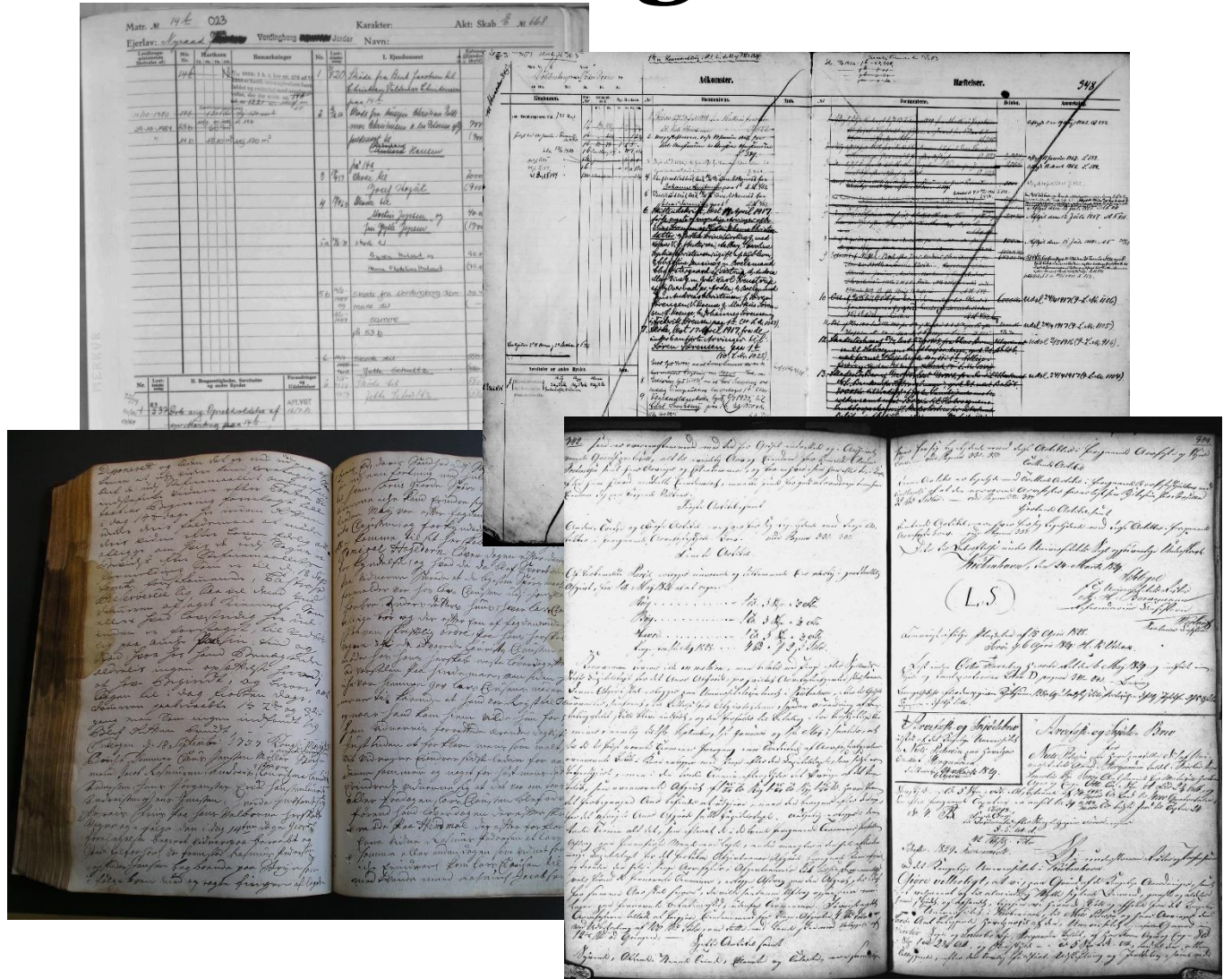
Skøde- og pantevæsenets historie



- At læse/ lyse på tinge
- Mundtligt eller skriftligt?
- Uoverskueligheden breder sig
- Lavpraktiske løsninger på store problemer
- Analogt eller digitalt?

Begrebsafklaring

- Tingbøger x 2
- Realregistre
- Skøde- og Pantebøger
- Skødegenparter



1927-2006

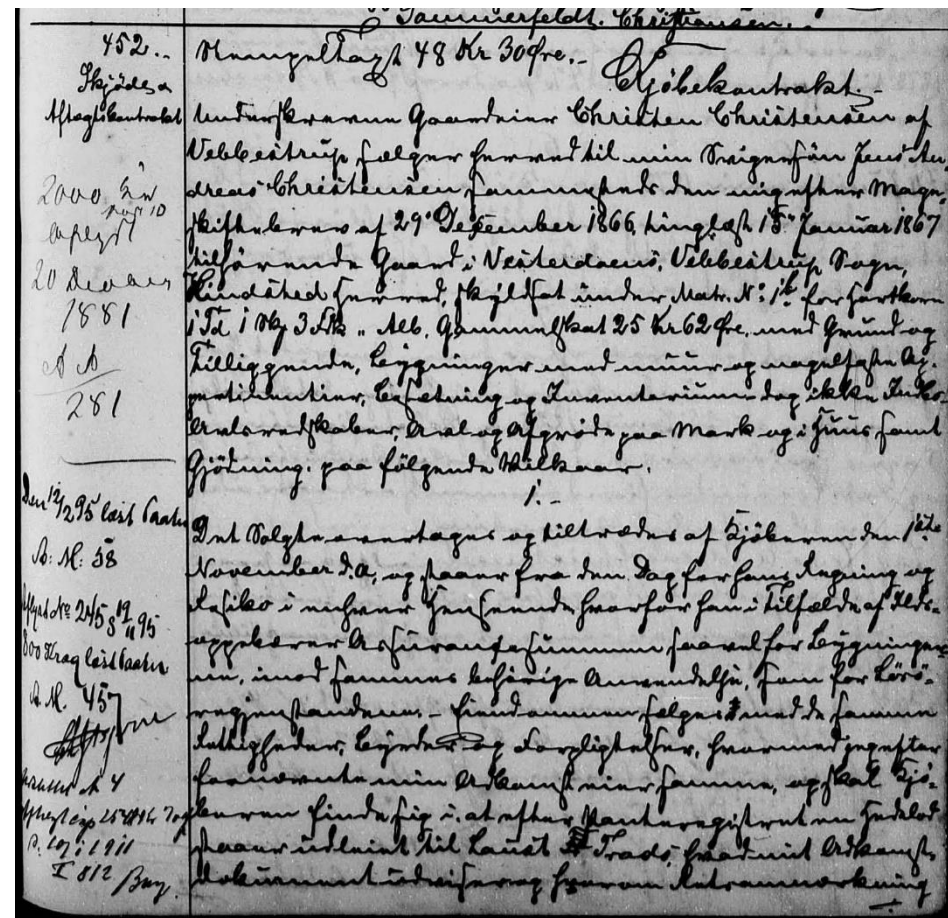
[illegible]

- Løsblade sikrer pinlig systematik
- Matrikelnummeret er nøglen
- Alt samlet på ét sted
- Udtagne tingbogsblade – hvor?

Realregistre og skøde- og pantebøger

1738-1927

- Kopier af alle dokumenter
- Kronologisk efter tinglysningsdato
- Matrikelnumre og realregistre letter tilgangen



156(1) 3566 24 365
Matr. Nr. 16
Navn Thorsen
Sogn Thorsen
By Thorsen
GI. Hæ. Tdr. St. Fr. AL

vide Tienderregisteret Fol. 187 Q₁
Jagt lod af Jørgen Thorsen
den 12/6 1926
afg. 15/14
afg. 15/14
afg. 15/14

Har Jørgen 1^o

Landstingenes skøde- og pantebøger

indtil 1805

[illegible]

- Køb og salg af fæstegods
- Udskrifter af jordebogen vedhæftes skødet
- Fyldige registre

Navneregistre og tingbøger - igen



~ Pause ~

Hvordan finder vi det?

- www.digdag.dk
 - Hvad hedder embedet?
 - By, Herred, Birk?
- Daisy
 - Arkivskaber
 - Arkivserie
- Arkivalieronline
 - Arkivregistraturer
 - Arkivalier
 - De brune kasser
- www.hkpn.gst.dk
 - Gamle matrikelkort
- www.ois.dk
 - Find matrikelnummer ud fra nuværende adresse

c)

<u>Vålse sogn</u>	Herred: Falster Nørreherred	Amt: Maribo
<u>Retskreds:</u> ...	- 1720 ()	... Falster ^{Nørre} Gander herred
	1720 (3.5.) - 1859 (til 1.1.)	... Falsters birk/ ^{Alstup} birk
	1859 - 1919 (t.1.10)	... Falsters vestre herred
	1919 -	... Nykøbing F.
	- 1683 ()	... Falster landsting
<u>Overret:</u>	1683- 1805 ()	... Lolland-
	1805 - 1919 (til 1.10.)	... Falsters landsting
	1919 -	... Landsoverretten
		... Østre landsret

- 1820-1914. Udskrift af Frederikssund byfoged m.v. skøde- og panteprotokoller 1 bd.
Anm.: Anlagt i forbindelse med Orøshenlæggelse fra Horns herreds til Holbæk byfogeds jurisdiktion.
- 1737-1829. Registre til panteprotokollerne litra A - G. 1 pk.
Anm.: Forarbejder til endeligt register omfattende bl.a. fortegnelser over forskrivninger med eller uden pant i fast ejendom (gyldige såvel som nu ikke længere gyldige) samt fortegnelser over formentlig ugyldige kautionbeviser til rentekammeret og generaltoldkammer og kommercekollegiet; udarbejdet omkring 1827-29.
- 1779-1897. Realregister 1 bd.
Anm.: Anlagt ca. 1827 over læste adkomstdokumenter.
- 1774-1897. Panteregister indrettet ca. 1825 1 bd.
Anm.: Realregister over de på hver ejendom hvilende forpligtelser og med henvisninger til fol. i ovennævnte realregister.
- 1736-1897. Alfabetisk navnerregister til skøde- og panteprotokoller 1 bd.
Anm.: Anlagt 1827, et antal sider tilføjet i 1890'erne.
- 1894-1925. Navneregistre til skøde- og panteprotokollerne for Holbæk købstad, begyndt 1. januar 1894 1 bd.
- 1922-27. Navnerregister til skøde- og panteprotokol for Holbæk købstad 1 bd.
Anm.: Anlagt 1922, enkelte indførsler er yngre end 1927.

- 1796-1936. Skøde- og panteregistre over Holbæk købstads bygrunde 3 bd.
Anm.: Anlagt ca. 1894. Adkomster og behæftelser indført på modstående sider. Litra A indeholder matrikelnumrene 1-213. Litra B, med indlagt løst register over matrikelnumre, indeholder matrikelnumrene 214-355 og supplement til A. Litra C, med indlagt løst register over matrikelnumre, er taget i brug ca. 1915 som supplementsbind til A og B.
- ca.1840-
ca.1927. Skøde- og panteregister for Holbæk købstads markjorder (Litra A-C) 3 bd.
Anm.: Litra A-B er anlagt ca. 1894, litra C ca. 1920. Adkomster og behæftelser indført på modstående sider. Litra A omfatter matrikelnumrene 1-102, litra B, med indlagt løs fortegnelse over matrikelnumre i bindet er supplement til A. Litra C med løs fortegnelse over matrikelnumre i bindet er supplement til A og B.
- 1925-27. Protokol over tinglæste ægtepagter 1 bd.

Afd. C. Fogedforretninger

- 1817-1919. Fogedprotokoller 8 bd.
Nemlig:
 1817-30 1 bd. 1830-46 1 bd.
 1846-63 1 bd. 1863-86 1 bd.
 1886-1903 1 bd. 1903-10 1 bd.
 1910-15 1 bd. 1915-19 1 bd.
Anm.: Videreført som fogedprotokol for retskreds nr. 12 Holbæk købstad m.v.

Digdag.dk

Almindeligt kort ➔

Tid: 1865 02 26 🔍

Administrativ inddeling:

- ☐ + Kommunal
- ☐ + Amtslig/regional
- ☐ + Kirkelig
- ☐ + Retslig
 - ☐ Amtsgericht (Amtsret)
 - ☐ Birk
 - ☐ Forligskreds
 - ☒ Herred
 - ☐ Købstad
 - ☐ Koog (Oktrojeret koge)
 - ☐ Landsoverret (Landsting)
 - ☐ Landsretskreds
 - ☐ Overret
 - ☐ Retskreds
- ☐ + Geografisk
- ☐ + Politivæsen
- ☐ + Øvrige

Der vises administrativ inddeling: Herred



Almindeligt kort ➔

Til søgning



Der vises administrativ inddeling: Herred

[Tuse-Merløse Herred](#)

1864-12-31 - 1875-07-02



Dobbelt kort ➡

Tid: 1800 04 16 🔍

Administrativ inddeling:

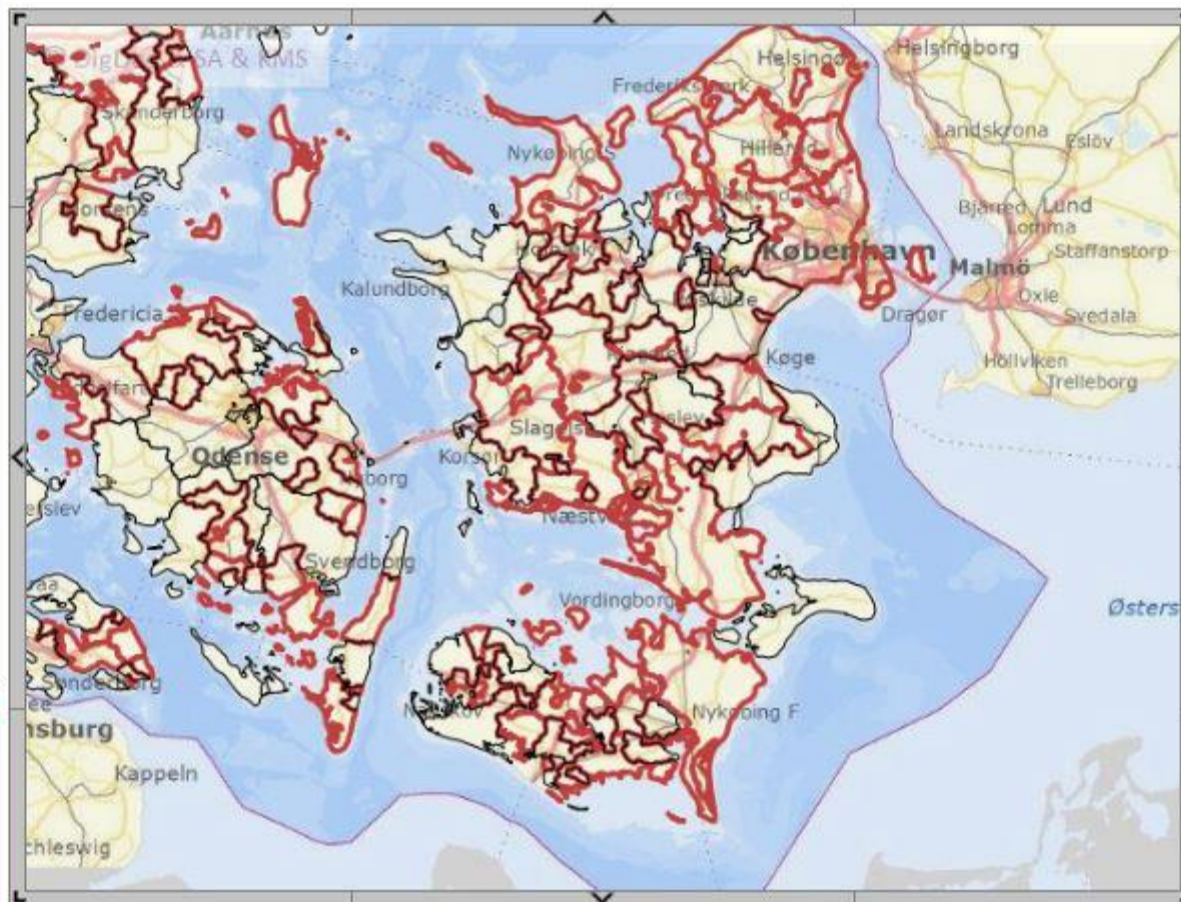
- ☐ ☒ Kommunal
- ☐ ☒ Amtslig/regional
- ☐ ☒ Kirkelig
- ☐ ☒ Retslig
- ☐ Amtsgericht (Amtsret)
- ☐ Birk
- ☐ Forligskreds
- ☒ Herred
- ☐ Købstad
- ☐ Koog (Oktrojeret koge)
- ☐ Landsoverret (Landsting)
- ☐ Landsretskreds
- ☐ Overret
- ☐ Retskreds
- ☐ ☒ Geografisk
- ☐ ☒ Politivæsen
- ☐ ☒ Øvrige

Tid: 1800 04 16 🔍

Administrativ inddeling:

- ☐ ☒ Kommunal
- ☐ ☒ Amtslig/regional
- ☐ ☒ Kirkelig
- ☐ ☒ Retslig
- ☐ Amtsgericht (Amtsret)
- ☒ Birk
- ☐ Forligskreds
- ☐ Herred

Der vises administrative inddelinger: Herred og **Birk**



Eksempel på ejendomssøgning efter 1845

Brug arkivetHjælp og vejledningUndervisningOffentlig forvaltningEnglish

Arkivalieronline

Se scannede og digitaliserede originale protokoller, dokumenter og andre arkivalier på nettet.

Se arkivalier online
På Arkivalieronline finder du alle digitaliserede dokumenter. Når du vælger et emne nedenfor, sendes du til Arkivalieronline.

Kirkebøger Folketællinger Lægdsruller Skifter

Centraladministrationen **Ejendomme**

Fængsler og forbedringsvæsen Fæstevæsen

Geistligheden Godser Håndværk

Nyheder om arkivalier på Arkivalieronline

[Nyt på Arkivalieronline – fynske skolearkiver, skifter og mere](#)

[Nyt på Arkivalieronline – godsarkiver, skifter og mere](#)

[Nyt på Arkivalieronline – fynske godsarkiver, sønderjysk tinglysningsmateriale og mere](#)

[Nyt på Arkivalieronline – folketællingen for Slesvig og Holsten 1803 m.m.](#)



Arkivalieronline

Realregistre, skøde- og panteprotokoller

Amt

Arkiv

Indhold

- + Navneregister i skøde- og panteprotokol (1775 - 1853)
- + Navneregister: Løsøre pant mv (1830 - 1927)
- + Navneregister: Tinglysning (1700 - 1811)
- + Realregister: 0. sæt (1830 - 1875)
- + Realregister: 1. sæt (1840 - 1912)
- + Realregister: 2. sæt: Bygrunde (1870 - 1953)
- + Realregister: 2. sæt: Markjorder (1870 - 1956)
- + Skøde- og panteprotokol (1775 - 1927)

opslag 208
matrikel nr. 64

Matr. Nr. 63.		Anmærkning
Hartkorn • Tdr. • Skp. • Fdkr. $\frac{3}{4}$ Alb.		1884/85 172. 1884/85 172. 1884/85 172.
Adkomster 1. Nils Peder Nielsen, Læremester, har de næste og fuld- myndige Bevinger efter Anders Nielsen, d. 12. 12. 1884. 1884. 1885. 2. 1884. 1885.		1884/85 172. 1884/85 172. 1884/85 172.

[illegible]

Rødby Byfoged

Skøde- og panteprotokol

- 1775 10 17 - 1790 6 21
- 1790 6 21 - 1811 12 9
- 1790 6 21 - 1811 12 9
- 1811 12 9 - 1825 4 11
- 1825 4 25 - 1838 12 10
- 1825 4 25 - 1838 12 10
- 1838 12 17 - 1847 1 28
- 1847 7 5 - 1853 8 29
- 1847 7 5 - 1853 8 29
- 1853 8 29 - 1860 3 5
- 1853 9 29 - 1860 3 5
- 1860 3 5 - 1868 2 17
- 1860 3 5 - 1868 2 17
- 1868 2 17 - 1879 6 30
- 1868 2 17 - 1879 6 30
- 1879 6 30 - 1884 12 8
- 1879 6 30 - 1884 12 8
- 1884 12 15 - 1891 4 20
- 1884 12 15 - 1891 4 20
- 1891 4 27 - 1897 1 11
- 1891 4 27 - 1897 1 11
- 1897 1 11 - 1902 2 3

1

2

3

4

5

6

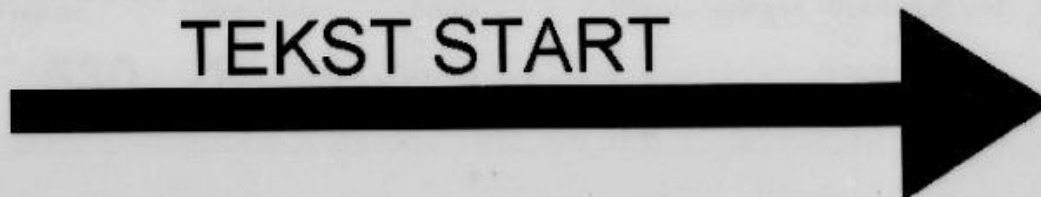
Statens Arkiver - Danmark

LANDSARKIVET FOR SJÆLLAND M.M.

Rødby byfoged Skøde- og panteprotokol 1897-1902 (Nr. 15)

Sikkerhedsfilmet i Statens Arkivers Filmningscenter 2002

TEKST START



12/11 1871.
 efter den den 28de forrige Maaned af døde
 Hisinger af Røtly Anders Christensen, hvis dødsfaar
 er anmeldt her til Protokollen den 29de sidst.
 nemlig hans Børn Datter Julie Marie Andersen
 med Elend og Norge Christoffersen og Niels Peter
 Nielsen, Næstbarnene i Røtly og Datter, Julie
 Hauine Margrethe Andersen af Vejlely, begge
 fældningsbørn. Det er vedgik den af Røtly i Røtly,
 begærede de samme eneste af fældningsbørn
 Væger at overtage dette de fornuft skifte og
 deling, hvilket tilstod den af Røtly den givet
 den Røtly den anden den af Røtly efter dødskædet
 at vedgik den anmeldelse af deling skædet.

Anders Christoffersen
 Niels Peter Nielsen
 Julie Hauine Andersen

Anders
 H. H. Christoffersen og P. P. Hansen.

Udskriftens Røtlyhed bekræfter.
 J. Jørgensen

Arveudlæg.

Underkædet eneste af fældningsbørn
 efter den i foranstående skædet af døde
 Hisinger af Røtly Anders Christensen nemlig
 hans Børn: Datter Julie Marie Andersen
 med Elend og Norge Christoffersen og Niels Peter
 Nielsen af Røtly og Datter, Julie Hauine
 Margrethe Andersen af Vejlely indlægge
 hermed til navne Niels Peter Nielsen
 den af døde afølge skædet af H. Hisinger
 17 Jule 1871 tilligende i Røtly Røtly
 Sandergade beliggende Ejendomme Matrik
 63 af Røtly. H. H. H., hvorunder
 hører et areal Gadeport stort 120 a alen,
 med derpaa varende Bygninger, med
 mur og mangelte Appermenter
 og en Skolebyggerkædel i den efter
 af døde Anders Christensen og tidligere
 af døde Hisinger. - Bemeldte Ejendomme skædet
 herefter tilligende Niels Peter Nielsen med de
 samme Retigheder, Bygder og Forpligtelser
 hvor med den her tilligende navne af døde i
 Hisinger Hisinger navne bemærkes at

12/11 1871.

Ejendommen forbeholdt:

285

1) Skifte af døde skædet af døde
 Jørgen en arlig skifte til Ejendommen af 16
 Jule, hvilket skifte er skædet med 1ste Proroket
 Paulsen.
 2) Skifte efter 2 Indsæder
 3) Skifte af 3 Jule den 12 Jule 1874
 hvoraf der indkommes Ejendomme af døde
 68 (Matrik Nr. 171) for Passage Ejendomme
 Skifte mellem denne Ejendomme af døde
 Nr. 63.

4. 1ste Proroket Paulsen skædet til Ejendomme
 Ejendomme for 600 kr. til Rente 5% p. a.

Indsæder Hisinger overtagelse af Niels Peter Nielsen
 den sam fornuft Proroket den 11 Jule
 H. H. at regne og skædet den alle af Ejendomme
 men fra den 1 Jule dette den for døde
 skædet af skifte.

Den den anden den indlægge skædet
 Løse i den til Hisinger Julie Hauine
 Margrethe Andersen, som har indlægget
 Løse.

Ejendommen Matrik Nr. 63 anskedes til Vard
 400 kr. og Løse til Vard 400 kr., hvorfor den
 der på Ejendommen hører Paulsen 600 kr.
 den fra regne af Ejendomme bliver at give
 den til den anden den.

Den Røtly forbeholdt den Gade over
 Løse skædet at til døde den med
 Hisinger.

Den skædet den med navne Hisinger
 dette Proroket skædet P. P. Nielsen
 den af skifte af skædet den Løse
 mellem skædet.

Navne Hisinger indlægget den Løse
 den skædet for Niels Peter Nielsen
 til indkommet Ejendomme Matrik Nr. 63
 Røtly Røtly.

Den skædet den med den indkommet
 den indkommet.

p. 1. Røtly den 20 Jule 1871.

Niels Peter Nielsen Julie Hauine
 Andersen

Paulsen Hisinger
 P. P. Hansen H. Hansen.

Eksempel på fæstegods i Landstingenes skøde- og panteprotokoller

- Person- og stedregister til hver protokol
- Landsbyen Vester Doense i Vebbestrup Sogn, Hindsted Herred, Aalborg Amt
- Henvisninger til folio eller sagsnummer
- Registret for 1727-1731 (3. del) – opslag 217/235
- NB: Dette gælder i hvert fald for Viborg og Fynbo
- Henvisning til bl.a. folio 539
- Protokollen 1727-1731 (2. del) – opslag 465/729



Realregistre, skøde- og panteprotokoller

Amt

▼

Arkiv

▼

Indhold

- ⊕ [Kopier af protokollerede breve \(1665 - 1805\)](#)
- ⊕ [Navneregister til Viborg Landstings skøde- og panteprotokoller \(1656 - 1805\)](#)
- ⊕ [Register til skøde- og panteprotokoller \(1690 - 1805\)](#)
- ⊕ [Skøde- og panteprotokol \(1624 - 1805\)](#)
- ⊕ [Stednavneregister til Viborg Landstings skøde- og panteprotokoller \(1660 - 1690\)](#)



RIGSARKIVET

Viborg Landsting
Register til skøde-
og panteprotokoller

1717 - 1720

1717 - 1720

1720 - 1724

1720 - 1724

1724 - 1727

1724 - 1727

1727 - 1731

1727 - 1731

1727 - 1731

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18



217/235



654

H. Fredgaard i
up Løgn.

624

i Hinderød from Halborg Løgn
537. 538. 541. 550. 614. 614.Halogard Løgn og Løgn.
i Hinderød from Halborg Løgn
538. 541. 614.Heller Løgn
i Hinderød Løgn og Løgn.
538. 539. 541. 550. 614. 614.Hedum Løgn
i Hedum Løgn
538. 549. 550. 614.Hjort Løgn og Løgn
i Hjort from Halborg Løgn
553. 574.

Handwritten text in a cursive script, likely a ledger or record book. The text is written in a dark ink on aged paper. It appears to be a list of names and dates, possibly related to a church or community record. The handwriting is somewhat difficult to decipher due to its cursive nature and the age of the document. The text is organized into columns, with names and dates being the primary entries. There are some larger, bolder entries that might represent specific events or individuals of importance. The overall layout suggests a systematic recording of information over time.

Handwritten text in a cursive script, continuing the list or record from the previous page. The handwriting is consistent with the first page, showing a cursive style typical of the 18th or 19th century. The text is organized into columns, with names and dates being the primary entries. There are some larger, bolder entries that might represent specific events or individuals of importance. The overall layout suggests a systematic recording of information over time.

- 1702 33 - 17
- 1702 33 - 17
- 1706 34 - 17
- 1706 34 - 17
- 1711 35 - 17
- 1717 36 - 17
- 1717 36 - 17
- 1720 37 - 17
- 1720 37 - 17
- 1724 38 - 17
- 1724 38 - 17
- 1727 39 - 17
- 1727 39 - 17

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10

[illegible]



Viborg Landsting
Skøde- og
panteprotokol

442

443

444

445

446

447

448

449

450

451

452

453

454

455

456

457

458

459

460

461

462

463

464

[illegible]

Pigeon's John Herman Bartley - Widow
 Hans van Koonen Thijssen, Clerk of the Court, Free
 rice, Van Omdorpe, is Overgaard, Datt. Widow
 1 Nov. 17. 1809.

[illegible][illegible]

Spørgsmål



~ Tak for i aften ~

Torben Albret Kristensen
Enghavevej 16, Næstved By
4700 Næstved

20287611

torbenalbret@gmail.com

www.torbenalbret.dk

www.facebook.com/torben.tkak.dk

